



Генеральный директор ООО "УК" "Академия"  
Ивашевская А.А. 2026г.

Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома  
на 31.12.2025г.

ООО "УК" "Академия"

жилой дом по адресу : Перевозный пер. д.4

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
<b>1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2025 г.</b>	<b>2 084 542</b>	
<b>2. Начислено денежных средств за 2025 год, в т.ч.:</b>	<b>1 700 243</b>	
по договорам аренды помещений общего имущества	1 228 554	
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	165 888	
по договорам о взаимодействии с операторами связи	49 601	
индивидуальные розетки в паркинге	100 000	
кладовки	156 200	
<b>3. Использовано денежных средств за 2025 год на следующие цели:</b>	<b>2 176 707</b>	
Проект озеленения двора, Составление Сметы, Установка вазонов, Установка урн и сборка скамеек	1 047 860	Вершинин Денис Алексеевич, дог. № 41 от 11.01.2025
Благоустройство территории	337 127	Вершинин Денис Алексеевич, дог. № 41 от 11.01.2025
Проект озеленения двора, Составление Сметы, Установка вазонов, Установка урн и сборка скамеек. Выполнение работ по ремонту воронки стилобата с расходными	497 500	Бакурина Зоя Николаевна, дог. № 18813-ПМ от 02.07.2025
Благоустройство территории. Услуги по обслуживанию зеленых насаждений	20 000	ИП Чистякова Татьяна Олеговна, Дог. № 18717-У от 01.07.2025
Услуги по обслуживанию зеленых насаждений	20 000	ИП Чистякова Татьяна Олеговна, Дог. № 18717-У от 01.07.2025
Выполнение работ по гидроизоляции деформационного шва	234 220	ИП Селищев Андрей Викторович, дог. подряда № 19495-ПМ от 08.10.2025
Услуги по обслуживанию зеленых насаждений	20 000	ИП Чистякова Татьяна Олеговна, Дог. № 18717-У от 01.07.2025
<b>4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2025 г.</b>	<b>1 608 078</b>	
<b>Задолженность контрагентов по оплате на 01.01.2025г.</b>	<b>289 337</b>	
<b>Задолженность контрагентов по оплате на 31.12.2025г.</b>	<b>290 588</b>	