

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ**  
**для владельцев жилых помещений дома, расположенного по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Морской, улица Челюскина, дом 8, строение 1**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	12,93	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирного дома	руб./кв.м.	6,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	6,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,79	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Эксплуатация коллективных приборов учета	руб./кв.м.	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб./кв.м.	0,07	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	4,41	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,71	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Клининг фасадного остекления	руб./кв.м.	2,76	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	3,14	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Служба охраны	руб./кв.м.	5,78	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,63	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб. /кВт-ч	4,88	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб. /кВт-ч	2,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Холодная вода, для производства горячей воды потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	2111,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
	Отопление в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	2111,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.

<b>II.</b>	<b>Резервный фонд домовладельцев</b>	руб. /кв. м		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
<b>III.</b>	<b>Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>			
1	Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м.	По факту вывоза	
2	Вывоз строительного мусора	руб./кв.м.	По факту вывоза	
<b>IV.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2111,4	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
2	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	2111,4	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
3	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
4	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
5	Водоотведение индивидуальное потребление	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
6	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб. /кв. м	9,03	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 162-р от 16.11.2022, распоряжение от 14.04.2017 №30-р
<b>V.</b>	<b>Пени</b>	<b>Руб./день</b>	<b>30дней-0; с31-90день- 1/300ставки; с 91 дня- 1/130ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ**  
 для владельцев нежилых помещений дома, расположенного по адресу:  
 г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Морской, улица Челюскина, дом 8, строение 1

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для нежилых помещений	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	12,93	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирного дома	руб./кв.м.	6,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,79	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Эксплуатация коллективных приборов учета	руб./кв.м.	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб./кв.м.	0,07	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,71	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Клининг фасадного остекления	руб./кв.м.	2,76	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	3,14	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Служба охраны	руб./кв.м.	5,78	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб. /кВт-ч	4,88	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб. /кВт-ч	2,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Холодная вода, для производства горячей воды потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	2111,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
<b>II.</b>	<b>Резервный фонд домовладельцев</b>	руб. /кв. м		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

<b>III.</b>	<b>Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>			
1	Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м.	По факту вывоза	
2	Вывоз строительного мусора	руб./кв.м.	По факту вывоза	
<b>IV.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2470,85	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022
2	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	2470,85	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022
3	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	47,11	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
4	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	47,11	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
5	Водоотведение индивидуальное потребление	руб. /куб. м	55,20	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №207-р от 15.12.2022
6	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб. /кв. м	9,03	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 162-р от 16.11.2022, распоряжение от 14.04.2017 №30-р
<b>V.</b>	<b>Пени</b>	<b>Руб./день</b>	<b>30дней-0; с31-90день- 1/300ставки; с 91 дня- 1/130ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ**  
для владельцев кладовых помещений дома, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Морской, улица Челюскина, дом 8, строение 1

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для кладовых помещений	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	12,93	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирного дома	руб./кв.м.	6,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	6,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,79	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Эксплуатация коллективных приборов учета	руб./кв.м.	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб./кв.м.	0,07	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,71	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	3,14	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Служба охраны	руб./кв.м.	5,78	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб. /кВт-ч	4,88	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб. /кВт-ч	2,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Холодная вода, для производства горячей воды потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	2111,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
<b>II.</b>	<b>Резервный фонд домовладельцев</b>	руб. /кв. м		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

<b>Ш.</b>	<b>Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>			
1	Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м.	По факту вывоза	
2	Вывоз строительного мусора	руб./кв.м.	По факту вывоза	
<b>IV.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2470,85	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022
2	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	2470,85	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022
3	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	47,11	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
4	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб. м	47,11	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
5	Водоотведение индивидуальное потребление	руб. /куб. м	55,20	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №207-р от 15.12.2022
6	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб. /кв. м	9,03	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 162-р от 16.11.2022, распоряжение от 14.04.2017 №30-р
<b>V.</b>	<b>Пени</b>	<b>Руб./день</b>	<b>30дней-0; с31-90день- 1/300ставки; с 91 дня- 1/130ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ**  
**для владельцев автостоянки, расположенной по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Морской, улица Челюскина, дом 8, строение 1**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для автостоянки	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>			
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	12,93	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирного дома	руб./кв.м.	6,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	49,98	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,79	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв.м.	0,44	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	руб./кв.м.	3,62	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Сервисное обслуживание подъёмно - секционных ворот	руб./кв.м.	3,91	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Эксплуатация коллективных приборов учета	руб./кв.м.	0,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб./кв.м.	0,07	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,71	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	3,14	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Служба охраны	руб./кв.м.	5,78	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день)	руб. /кВт-ч	4,88	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (ночь)	руб. /кВт-ч	2,67	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
	Холодная вода, для производства горячей воды потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб. м	36,54	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №186-р от 18.11.2022 (в ред. От 28.11.2022 №205-р)
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /гКал	2111,40	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022, Информационное письмо от 29.11.2022г. № 01-13-945/22-0-0, распоряжение №201-р от 15.12.2017г.
<b>II.</b>	<b>Резервный фонд домовладельцев</b>	руб. /кв. м		Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись

<b>III.</b>	<b>Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>			
1	Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м.	По факту вывоза	
2	Вывоз строительного мусора	руб./кв.м.	По факту вывоза	
<b>IV.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал	2470,85	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №208-р от 28.11.2022
2	Электрическая энергия индивидуальное потребление (день/ночь)	руб. /куб. м	2111,4	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №190-р от 18.11.2022
<b>V.</b>	<b>Пени</b>	<b>Руб./день</b>	<b>30 дней-0; с 31-90 день- 1/300 ставки; с 91 дня- 1/130 ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись