

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.171 копр.2

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.**

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 358 872
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 586 466

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>39 452 943</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	30 491 654
1.2. За текущий ремонт	4 415 143
1.3. За услуги управления	4 546 146
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>40 484 026</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	39 680 390
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	803 636
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>33 980 021</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	5 845 980
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 078 684
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	4 317 787
Санитарное содержание придомовой территории	2 627 294
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	2 048 702
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	1 140 196
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 754 295
Аварийно-диспетчерская служба	2 534 785
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	1 165 006
Управление многоквартирным домом	9 467 292

Генеральный директор



м.п.

/ Инашевская А.А. /