

"Утверждено"
 Ген. директор ООО "УК" "Космосервис Первая"
 Ивашевская А.А. *Ивашевская*
 "31 марта" 2025г.



**Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
на 31.12.2024г.**

ООО "УК "Космосервис Первая"
 жилой дом по адресу : пр-т Ветеранов д.171 корпус 5

		Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ дог.овира/счета
1.	Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2024г.	2 574 537	
2.	Начислено денежных средств за 2024 год, в т.ч.:	2 014 470	
	по договорам аренды помещений общего имущества	175 037	
	по договорам аренды фасада для размещения рекламы	201 226	
	по договорам о взаимодействии с операторами связи	1 638 207	
	по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	-	
3.	Использовано денежных средств за 2024 год на следующие цели:	2 441 178	
	Ремонт спусков игрового комплекса	86 738	ООО "ИГОРА", сч. № 195-23 от 28.09.2023
	Работы по покраске дверей переходных балконов	988 686	ИП Жданов Денис Сергеевич, дог. подряда № 171/5-01-24 от 15.04.2024
	Аренда автовышки, Мойка отлива, монтаж отлива	56 000	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 245 от 26.06.2024
	Грунт-эмаль по дереву, Покраска деревянных конструкций на детской площадке "Домик", "Комплексе "Горка синяя", "Качель двойная"	62 000	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 268 от 22.07.2024
	Ремонт резинового покрытия на детской площадке	67 500	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 269 от 22.07.2024
	Ремонтные работы декоративной штукатурки фасада (Потолок козырька Входная группа)	56 000	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 290 от 04.10.2024
	Ремонтные работы резинового покрытия на детской площадке	40 500	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 289 от 04.10.2024
	Строительно-монтажные работы работы по монтажу ступеней С3 входных групп	992 209	ИП Проничев Сергей Владимирович, дог. № 16311-ПМ от 02.09.2024
	Соль техническая 50 кг., Противогололедный реагент менок 25кг	31 875	ООО "ПРОФ-СНАБ", сч. № 405 от 20.02.2024
	Смесь песчаная, Щебень 50кг, Песок строительный 50кг, Бордюр тротуарный	59 670	ИП Жданов Денис Сергеевич, сч. № 215 от 09.04.2024
4.	Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2024г.	2 147 829	
	Задолженность контрагентов по оплате на 01.01.2024г.	489 278	
	Задолженность контрагентов по оплате на 31.12.2024г.	425 404	