

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "Космосервис Вторая"	по ОКПО	20099302
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7802639852
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 195112, Санкт-Петербург г, пер Перевозный, д. 4, стр. 1, помещ. 73-Н, раб.место 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "Космосервис Вторая"	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	20099302		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	330	496	502
	в том числе: Основные средства		330	496	502
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	466	836	816
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 364	27 950	20 052
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	81 036	61 345	59 194
	в том числе: Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)		50 125	35 398	33 368
	БАЛАНС	1600	117 196	90 627	80 565
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	27 100	22 637	24 747
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		27 090	22 627	24 737
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе: Оценочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-

	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	90 096	67 990	55 817
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		90 096	67 990	55 817
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	117 196	90 627	80 565

Генеральный директор

(наименование должности)

Инашевская Анастасия Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

11 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2026 14:50:32

Сертификат: 02 BE FF EB 00 DB B3 0C B6 44 B8 8A 1D 3E 91 A1 BF

Владелец: ИНАШЕВСКАЯ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, ООО
"УК "КОСМОСЕРВИС ВТОРАЯ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

Действителен: с 23.01.2026 по 23.04.2027



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2026 16:10:18

Сертификат: 3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB

Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель
начальника инспекции

Действителен: с 24.02.2026 по 20.05.2027

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Космосервис Вторая"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	20099302		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	162 170	144 331
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(135 239)	(121 623)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(115 135)	(103 441)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	24 028	14 741
	Прочие расходы	2350	(28 673)	(18 444)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(3 823)	(2 115)
	в том числе:			
	Текущий налог на прибыль организаций		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 463	16 890

Генеральный директор _____ Инашевская Анастасия Александровна _____
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2026 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	26.03.2026 14:50:32		26.03.2026 16:10:18
Сертификат:	02 BE FF EB 00 DB V3 0C B6 44 B8 8A 1D 3E 91 A1 BF	Сертификат:	3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB
Владелец:	ИНАШЕВСКАЯ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, ООО "УК "КОСМОСЕРВИС ВТОРАЯ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Владелец:	Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции
Действителен:	с 23.01.2026 по 23.04.2027	Действителен:	с 24.02.2026 по 20.05.2027