

**Бухгалтерская отчетность**  
**за 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "СКАЙСЕРВИС"	по ОКПО	41810478
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7816700539
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 194100, Город Санкт-Петербург, ул Новолитовская, д. 14, стр. 1, помещ. 41Н, раб.место 1		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "СКАЙСЕРВИС"	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	41810478		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы	1150	6 012	2 552	3 350
	в том числе:				
	Основные средства		6 012	2 552	3 350
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	256	178	538
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 293	1 676	602
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	69 547	50 437	35 626
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		35 586	17 180	23 117
	<b>БАЛАНС</b>	1600	77 108	54 843	40 116
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал	1300	43 962	28 762	22 836
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		43 952	28 752	22 826
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	33 146	26 081	17 280

	в том числе: Кредиторская задолженность		33 146	26 081	17 280
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	77 108	54 843	40 116

генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Инашевская Анастасия Александровна  
(расшифровка подписи)

23 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

25.03.2026 9:29:00

Сертификат: 01 A8 02 D7 85 01 02 02 FC 23

Владелец: Шумихина Ирина Сергеевна

Действителен: с 23.01.2026 по 23.01.2027



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

25.03.2026 10:58:54

Сертификат: 00 82 56 94 A9 F2 4B 23 E2 F6 94 6C 5C A2 21 B3 A6

Владелец: Филиппова Елизавета Игоревна, МЕЖРАЙОННАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
№ 17 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, НАЧАЛЬНИК

Действителен: с 03.10.2025 по 27.12.2026

**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "СКАЙСЕРВИС"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	41810478		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	184 575	123 368
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(156 405)	(100 781)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(140 710)	(89 428)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 638	5 634
	в том числе:			
	Проценты к получению		3 493	2 397
	Прочие расходы	2350	(4 325)	(5 779)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(2 282)	(2 516)
	в том числе:			
	Текущий налог на прибыль организаций		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 201	19 926

\_\_\_\_\_

(наименование должности)

\_\_\_\_\_ **Инашевская Анастасия Александровна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 марта 2026 г.

