

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.173 копр.7

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.**

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 964 195
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 149 811

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>24 265 301</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	17 169 855
1.2. За текущий ремонт	3 664 350
1.3. За услуги управления	3 431 097
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>25 578 920</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	24 473 908
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	1 105 012
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>22 869 560</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	5 205 230
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 902 810
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	2 680 257
Санитарное содержание придомовой территории	2 209 637
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	663 152
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	289 614
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 336 722
Аварийно-диспетчерская служба	1 506 164
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	19 784
Управление многоквартирным домом	7 056 190

Генеральный директор

М.П.



Ивановская А.А.